
COMMUNIQUE DE PRESSE

**Collège Beaume-Drobie :
Un marché infructueux repousse les travaux**

6 février 2020

Pour remplacer le collège actuel de Joyeuse, construit en 1962 et enclavé dans le quartier Soulège dans le centre de Joyeuse, un établissement neuf construit sur un terrain facilement accessible, le Plan Bernard, entre Joyeuse et Lablachère est en cours de construction. Sur ce site prochainement aménagé, notamment avec des équipements publics, qui devrait renforcer le territoire « Rosières-Joyeuse-Lablachère » et favoriser les modes doux de déplacement, le futur collège tarde un peu – au goût des utilisateurs – à sortir de terre. Explications.

Pour les élèves, leurs parents, les professeurs et les agents techniques de l'établissement, le chantier, dont la partie « terrassements » est finalisée depuis plusieurs semaines, semble prendre encore du retard et certains s'en émeuvent légitimement.

Le Département tient à expliciter cette « pause » et donner les raisons objectives qui en sont la cause.

Inscrit en 2016 dans le PPI (plan pluriannuel d'investissement) collèges, cette opération a tout d'abord nécessité qu'un **terrain** soit mis à disposition par la communauté de communes Beaume-Drobie, partenaire important du projet notamment au titre des équipements sportifs. Ce fut fait en 2018 et validé par le Département en **février 2018** avec dans la foulée l'adoption du **programme de l'opération** établi avec l'ensemble des utilisateurs et notamment l'équipe pédagogique et les usagers du collège, en **mars 2018**.

Le **maître d'œuvre, désigné en mai 2018**, a immédiatement engagé les études pour une **présentation de son projet en octobre 2018**, validant une opération d'un montant de travaux de 12,4 M€ TTC.

L'opération pouvait démarrer :

- Réalisation des travaux de terrassements préalables au chantier de construction (finalisé en **octobre 2019**) ;
- Lancement de la consultation des entreprises.

Cette **première consultation** s'est avérée **infructueuse** et a donc été déclarée comme tel en **octobre 2019**. Les propositions reçues présentant un coût globalement supérieur de 17 % aux estimations (+ 2 M€). Ce surcoût, lié à un contexte du BTP en tension, mais aussi à certaines exigences du programme, n'était pas « absorbable » par les collectivités maîtres d'ouvrages : Département pour le collège et le plateau sportif, Communauté de communes de Beaume-Drobie pour le gymnase.

Le Président du Département, lors du « **premier coup de godet** » **réalisé en octobre 2019**, avait indiqué ces difficultés dans la passation des marchés publics et le recrutement des entreprises attributaires, mentionnant alors le décalage du planning et l'ambition d'accueillir les collégiens en 2021 dans le nouvel établissement.

Une seconde consultation, qui permettait plus de souplesse de calendrier aux prestataires (le calendrier initial prévoyant une livraison fin 2020), la possibilité d'un plus grand nombre de candidats et la mise en

œuvre de fournitures plus économiques a permis à la CAO (Commission d'appel d'offres) du **15 janvier 2020 d'attribuer 17 lots sur 19.**

Parmi les lots non pourvus : **le lot gros œuvre n'est toujours pas attribuable au 15 janvier 2020** et après ajustements, il a été de nouveau proposé à la consultation des entreprises.

La conséquence directe en a été de nouveau le report du démarrage des travaux.

Pour les habitants et les futurs utilisateurs, ce chantier qui ne « bouge » pas depuis mi-octobre 2019 peut générer beaucoup de questionnements voire de rumeurs. **La raison est avant tout technique et de respect de l'utilisation des fonds publics.** L'enjeu est de rester dans l'enveloppe prévisionnelle et l'économie générale du projet. Pour cela le Département a travaillé sur différents points de « tension » :

- Les délais ;
- Le programme même du projet en modifiant certaines données sans réduire les enjeux d'exemplarité du bâtiment, qui vise notamment l'utilisation de bois local et qui au fil des consultations a encore renforcé cette composante.

La situation devrait se débloquer en mars 2020 avec l'attribution du lot « gros œuvre », suivi du démarrage quasi immédiat des travaux estimés à 18 mois.

Le collège de la vallée de la Beaume devrait ouvrir ses portes en 2021, sans doute après les vacances de la Toussaint et...sous réserve des intempéries qui - on le sait - ne font pas bon ménage avec le bâtiment et la construction !

Pour Stéphanie Barbato, vice-présidente en charge de l'éducation et des collèges et Max Chaze, conseiller délégué aux bâtiments départementaux et aux moyens généraux, « *l'exaspération et l'impatience de tous les futurs utilisateurs est bien compréhensible. Nous aurions vraiment souhaité que la conjoncture économique (hausse des prix) ne nous conduise pas à subir deux appels d'offres infructueux. Nous sommes garants de l'argent public et il est de notre devoir de veiller à sa bonne utilisation en tenant compte du contexte mais aussi des finances publiques. C'est notre ligne de conduite depuis un an. Nous allons aboutir. Et ce collège sera la référence pour les constructions départementales en matière d'environnement !* »

Calendrier

Opération majeure pour le Département, le nouveau collège Beaume-Drobie s'inscrit dans le PPI « collèges » (programmation pluriannuelle d'investissement).

Il rejoindra les 25 collèges publics d'Ardèche, et pourra accueillir 300 élèves, contre 220 collégiens en moyenne scolarisés dans le collège actuel.

Il disposera d'un plateau sportif et d'une salle de sport intercommunale.

Été 2019 : lancement de l'appel d'offres européen. Infructueux

Début octobre : autorisations administratives (déclaration de projet, permis de construire, ...)

Mi-octobre : fin des travaux de terrassement

24 octobre : Après mise au point du projet : nouvelle consultation pour tous les autres lots (remise des DCE) / publication le 28/10

5 décembre : date limite de remise des offres / analyse du 6 au 20/12

15 janvier 2020 : commission d'appel d'offres / attribution de 17 lots sur 19

Février 2020 : relance notamment lot gros œuvre

Mars 2020 : commission d'appel d'offres / attribution / lancement des travaux

Durée des travaux : 18 mois.

Contact presse :

Sandrine Barberino, Isabelle Seren, Corine Fontanarava – 04 75 66 71 46 – com@ardeche.fr